

שם פרויקט וקבלן :
הסכם לביצוע עבודות תיאור עבודה
שנערך ונחתם בתאריך :

בין " החברה הכלכלית קרית ארבע- חברון בע"מ" ת.ד. 53, קרית ארבע 90100 ח.פ. 510933005
מצד אחד שתקרא להלן "חכ"ל",

ובין קבלן משנה: ח.פ.:

שכתובתו _____ טל: _____ איש קשר: _____

דוא"ל: _____

מצד שני שיקרא להלן "קבלן משנה".

הואיל ו"חכ"ל" מבצעת כקבלן של המזמין "מ.מ קרית ארבע" (להלן "המזמין")

את עבודות: שיפוץ דירות (להלן "העבודה")

לפי חוזה בין המזמין לבין חכ"ל (להלן "ההסכם העיקרי").

והואיל וקבלן המשנה מצהיר כי הינו קבלן עצמאי רשום כדין לביצוע עבודות הנדסה בנאות, בעל כושר ביצוע, ידע, מומחיות, היתר וניסיון לביצוע העבודה

נשוא הסכם זה, והוא הגיש לחכ"ל הצעה לביצועה.

והואיל וחכ"ל קיבלה את הצעת קבלן המשנה והסכימה למסור לו בקבלנות משנה ביצוע העבודה המתוארת להלן, הכל לפי התנאים המוסכמים בהסכם זה.

לפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן:

1. ההקדמה: ההקדמה להסכם זה תהווה חלק עיקרי ובלתי נפרד ממנו.
2. מסירת העבודה: חכ"ל מוסרת בזה לקבלן המשנה וקבלן המשנה מקבל בזאת מאת חכ"ל ביצוע העבודה המפורטת בהסכם זה (להלן "העבודה") ולפי התנאים המוסכמים בהסכם זה על נספחיו.
3. פרטי אתר העבודה; שם העבודה: _____; מקום העבודה: _____
4. סוג העבודה: _____
5. מועדי ביצוע: _____
- א. התחלת העבודה _____ . גמר העבודה ומסירתה לחכ"ל: _____
- ב. על-פי המפורט בלוח הזמנים/לוח התקדמות-המצורף להסכם בנספח _____
6. היקף העבודה הפאזולי הוא: _____, או כל סכום שיתקבל בהתאם לחשבון הסופי המאושר – להלן "היקף העבודה"
7. מסירה: פירושה ביצוע מלא ומדויק של העבודה נשוא חוזה זה, לשביעות רצוננו ורצון המזמין, נקיון האתר, סילוק הפסולת, אישור מנהל עבודה באתר לביצוע הנ"ל.
8. מע"מ ישולם ע"י חכ"ל כנגד חשבונית מס של קבלן המשנה .
9. תנאי התשלום: _____
- א. ביצוע התשלומים לקבלן המשנה, כמפורט להלן, מותנה בכך, כי המזמין אישר את ביצוע חלקי העבודה נשוא חשבון קבלן המשנה ואף שילם לחכ"ל את הכספים המגיעים לה מהמזמין בגין אותם חלקי עבודה.
- ב. קבלן המשנה יגיש לחכ"ל מדי חודש, עד ה- 27 לחודש הביצוע, חשבון חלקי בהתאם למוסכם בתנאים הכלליים וחכ"ל תשלם לקבלן המשנה את הסכום המאושר לתשלום מכל חשבון חלקי באופן כדלקמן: - **95% בהתאם לקבלת התשלום מהמשרד המממן**.
- ג. 5% מהסכום המאושר לתשלום ישולם לאחר גמר העבודה ומסירתה למזמין ולאחר שהמזמין יאשר טיבה ויאשר החשבון הסופי ולאחר שקבלן המשנה יתן לחכ"ל שטר חוב לטיב העבודה והחומרים ולמילוי יתר התחייבויותיו על-פי החוזה הנובע ממנו ומהתנאים המוסכמים בהסכם זה על נספחיו למשך תקופת הבדק. שטר חוב זה ניתן יהיה להסב למזמין העבודה.
- תוקף הערבות יהיה למשך 12 חודשים או על פי דרישות המזמין, המאוחר מביניהם.
10. פיצוי עקב אי קיום התחייבות קבלן המשנה: -הוסכם בין הצדדים כי אם יאחר קבלן המשנה בגמר ביצוע שלב או בגמר העבודה ומסירתה, יהיה חייב לשלם לחכ"ל לכל יום איחור סך _____ 1000 ש"ח מערך עבודתו כפיצוי מוסכם ומוערך מראש וזאת בנוסף לזכותה של חכ"ל לקבוע פיצויים בגין נזקים שיגרמו לחכ"ל בפועל. סכום זה יהיה צמוד למדד הבסיסי.

11. חלקי ההסכם :

- נספחים : המסמכים הפורטים להלן יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה גם אם לא יהיו מצורפים כולם להסכם זה, וקבלן המשנה מצהיר בזה שקראם והוא מודע לתוכנם, והוא מסכים כי יחולו עליו.
- א. התנאים הכלליים- עמ' 3-7 .
- ב. נספח ביטוח רצ"ב.,
- ג. ללא הוצאת נספחי הביטוח חתומים על ידי חברת הביטוח בתוקף, לא ישולמו החשבונות השוטפים.
- ד. נוהל בטיחות באתר.
- ה. כללי- תנאים מיוחדים לפרויקט
- ו. לוח תשלומים בהתאם לסגירה **פאושלית/ כתב כמויות** של העבודה ופירוט המע"מ בכפוף לקבלת הכספים מהמשרד/הגורם המממן.
- ז. לוח זמנים
- ח. המפרטים הטכניים המיוחדים
- ט. רשימת תכניות ופרטי ביצוע
- י. פרטי ביצוע
- יא. המפרט הכללי לעבודות בנייה שהוצא ע"י הועדה בין משרדית והמשהב"ש (הספר הכחול) – מהווה נספח גם כשאינו מצ"ב.

יא. דגשים והנחיות לביצוע :

1. על הקבלן להכין מידי חודש עד ליום ה-27 בכל חודש חישוב כמויות לצורך הגשת חשבונות של כל העבודות אשר בוצעו במהלך חודש הביצוע.
2. הקבלן יהיה אחראי להעמיד מהנדס ו/או מנהל עבודה מטעמו אשר יאשר עם המפקח ו/או נציג היזם את אחוזי הביצוע .
3. למען הסר ספק מחירי התמורה כוללים אספקת כל החומרים אשר נדרשים לסעיפים על פי כתב הכמויות למעט אם צויין אחרת במפורש.
4. עבודות נוספות במידה ויהיו – יתומחרו על פי החוזה העיקרי בין החכ"ל למזמין ותינתן הנחה של 10% על המחיר המאושר לקבלן. ו/או דקל פחות 30% ללא תוספות כלשהן הנמוך מבניהם .
5. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי יתכנו שינויים מעת לעת וימסרו לו תוכניות השינויים. הקבלן מתחייב לבצע את השינויים במידה וידרשו על פי המזמין או מי מטעמו.

12. מקום שיפוט :

- א. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה יהיה בבית המשפט המוסמך בירושלים. על- אף האמור בראש סעיף זה, במקרה ותוגש נגד חכ"ל תביעה על- ידי מזמין העבודה או על- ידי צד ג' כל שהוא, שעניינה קשור לעבודת קבלן המשנה ו/או נובע ממנה, תהיה חכ"ל רשאית לצרף את קבלן המשנה כצד בתביעה, בכל צורה שתבחר, באותו בית משפט או גוף שיפוטי אחר בו מתנהל המשפט.
- ב. על- אף האמור בסעיף קטן . הוסכם כי אם מקום ביצוע העבודה הוא בשטח שלא הוחל עליו המשפט, השיפוט והמנהל של מדינת ישראל- יהיה מקום השיפוט בית משפט מוסמך בירושלים, והמשפט החל על החוזה הוא משפט ישראל.

שם וחתימת קבלן המשנה/נציג התאגיד (כולל חותמות)

שם וחתימת נציג החברה הכלכלית קרית ארבע- חברון בע"מ

פרק א' - ביצוע העבודה

1. התחלת העבודה וסיומה

- א. קבלן המשנה מתחייב להתחיל ולסיים את ביצוע העבודה במועדים שנקבעו לעיל כאשר קצב התקדמות יתואם לפי דרישת חכ"ל.
- ב. במקרה שיחולו עיכובים בעבודה בשל גורמים שאין לקבלן המשנה שליטה עליהם, תאריך חכ"ל לפי בקשת קבלן המשנה, את מועד גמר העבודה במספר ימי העיכוב באם שוכנעה כי אומנם נגרם העיכוב בעבודה ע"י גורמים כאמור, וזאת לפי שיקול דעתה של חכ"ל. הארכת המועד ע"י חכ"ל תעשה בכתב.
- ג. קבלן המשנה מתחייב להעסיק בביצוע העבודה אנשים במספר ובמיומנות הדרושים לשם התקדמותה וסיומה במועדים המוסכמים לרבות סיום שלביה השונים בתאריכים שיקבעו ע"י חכ"ל. על קבלן המשנה להוסיף פועלים במקרה ולדעת חכ"ל מספר המועסקים על-ידו לא יהיה מספיק להתקדמות וסיום העבודה בתאריכים שנקבעו בהסכם זה.

2. ביצוע העבודה

- א. קבלן המשנה מתחייב בזה לבצע את העבודה בהתאם לנספחם של הסכם זה, בהתאם לקביעות ודרישות התקן הישראלי או כל תקן אחר כנדרש בנספחים ביחס לחומרים ולביצוע העבודה, בהתאם להוראות המוסדות הממשלתיים או המקומיים המוסמכים, ובהתאם להוראות שיינתנו לו מפעם לפעם ע"י אדריכל או מהנדס המפקח מטעם המזמין (להלן "המהנדס") באמצעות נציג החכ"ל באתר העבודה, ביחס לכל עניין הקשור במישרין או בעקיפים בביצוע העבודה, בהתאם למפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבין משרדית. קבלן המשנה חייב להודיע בכתב לחכ"ל על כל הוראה שקיבל מאת מהנדס או אדריכל ולקבל אישור החכ"ל לביצוע ההוראה.
- ב. על קבלן המשנה לבדוק ולבקר את המפרטים, התוכניות והמידות המתייחסים לעבודה לפני התחלת העבודה. במקרה של סתירות בין התוכניות לבין תיאורי העבודה וכן במקרה של אי-התאמה במידות, יהיה קבלן המשנה חייב להודיע לחכ"ל על כך בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודה, לפי המקרה. החכ"ל תקבע, לפי איזה מן המסמכים יש לבצע את העבודה והחלטתה תחייב את קבלן המשנה ללא ערעור.
- ג. קבלן המשנה אחראי לתקן על חשבונו הוא כל ליקוי או פגם בעבודה שמקורם בהשמטה או טעות במסמכים אשר ניתן היה לגלותם באופן סביר וקבלן המשנה לא עשה כן ולא העיר את תשומת ליבה של החכ"ל על כך.
- ד. קבלן המשנה מצהיר בזאת כי הוא בדק את מקום ביצוע העבודה, ועיין במפרטים בתוכניות וביתר מסמכי ההסכם, וכי הוא מודע לכל הכרוך וקשור בביצוע העבודה, לקבלן המשנה לא תהיה כל עילת תביעה על יסוד טענת אי ידיעת גורם כלשהוא הקשור לביצוע העבודה.

3. הספקת ציוד וחומרים

קבלן המשנה מתחייב לספק למקום הבנין על חשבונו ואחריותו את כל הציוד, המתקנים החומרים והכלים הדרושים לביצוע העבודה, לספקם ולהעבירם לאתר הבנין במועדים שייקבעו ע"י החכ"ל לאחסנם בהתאם להוראות שיינתנו לו ע"י נציגי החכ"ל באתר העבודה: חומרים שיובאו לאתר הבנין יהפכו להיות רכושה של חכ"ל. קבלן המשנה לא יהיה רשאי להוציא כל פריט שהובא על ידו לאתר הבנין בלי רשות המיוחדת של חכ"ל. הפריטים יהיו בחזקת קבלן המשנה והוא יהיה אחראי לשלמותם.

4. מתן שרותים ע"י חכ"ל לקבלן המשנה

- א. מוסכם בזה בין הצדדים כי בכל מקרה שקבלן המשנה יזדקק לשרותים של חכ"ל באתר, ושיהיו קיימים ופנויים אותה שעה באתר (כגון: מנוף, מעלית וכד') תתן חכ"ל לקבלן המשנה שרותים אלה פגג ללא תשלום כפי שיוסכם עליו בין הצדדים ובתנאי כי זמני מתן שרותים ותאומם במסגרת ביצוע העבודה הכללית של חכ"ל יקבעו על ידה בלבד.
- ב. במידה וקבלן המשנה יזדקק לצורך ביצוע העבודה לשימוש בחשמל ובמים, תספק לו החכ"ל את אפשרות ההתחברות בקווים ראשיים בלבד לקווי החשמל והמים, כפי שהם קיימים באתר, וקבלן המשנה יתקין על אחריותו וחשבונו את יתר ההסתעפויות, קווי הכבלים, לוחות החשמל, השעונים, המיכלים, קווי צנרת וכו', למקומות ביצוע העבודה, בבנין ומחוצה לו, והוא מתחייב להחזיקם במצב תקין ובתנאי הבטיחות הנדרשים ע"י משרד העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה על ידו. הוצאות ההתחברות לקווי החשמל והמים וכן הוצאות השימוש בהם יתחלקו בין חכ"ל וקבלן המשנה באופן יחסי לעומסים והכמויות שינוצלו ע"י כל צד.

5. טיב הביצוע ואיכות החומרים

- א. קבלן המשנה מתחייב לבצע את העבודה, בטיב וברמה מעולים ובכפופות לתנאים בנספחים לעבודה, ולהנחיות שיינתנו לו תוך כדי ביצוע העבודה ע"י המהנדס ו/או נציגי חכ"ל באתר העבודה.
 - ב. כל החומרים והמוצרים הנועדים לביצוע העבודה - וזאת במידה ויהיה על קבלן המשנה להמציאם - יהיו מאיכות וסוג מעולים בהתאם למפרטים הטכניים, והתוכניות ולתנאי הסכם זה (להלן "החומרים").
- קבלן המשנה מתחייב להמציא לחכ"ל בהתאם לדרישתה דוגמאות של החומרים ובמקרה שלדעת חכ"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי, לא יהיו חומרים אלו מתאימים תהיה חכ"ל רשאית לפסול אותם ולדרוש את החלפתם באחרים והוצאות בדיקת החומרים תחולנה על קבלן המשנה.

ג. כל חומר אשר הובא למקום הבנין ואשר לדעת החכ"ל. אינו תואם לחומרים שעל קבלן המשנה לספקם עפ"י תנאי הסכם זה, יורחק מאתר הבנין ע"י קבלן המשנה ועל חשבונו תוך זמן שיצויין ע"י חכ"ל. כל החומרים והמוצרים יהיו לפחות ברמה נדרשת ע"י מכון התקנים וישאו תו תקן ישראלי. במידה שאין לגביהם תקן ישראלי - חייבים להתאימם לתקן אחר

אם נקבע כזה במפרטים ואם לא נקבע יותאמו לרמה שתיקבע ע"י מפקח העבודה מטעם חכ"ל או המזמין. ד. כל הבדיקות שיידרשו על-ידי חכ"ל או מזמין העבודה בקשר לעבודת קבלן המשנה, יעשו על חשבון קבלן המשנה. חכ"ל תהיה רשאית להפחית את הוצאות הבדיקות מכספים שיגיעו לקבלן המשנה.

6. בדיקת חומרים ומוצרים במפעלי קבלן המשנה.

המהנדס או נציג חכ"ל יהיה רשאי בכל עת לבקר במפעלים ו/או בבתי המלאכה ו/או מקום אחר של קבלן המשנה, בהם מכינים חומרים ו/או מוצרים הקשורים בעבודה נשוא הסכם זה, בכדי לבדוק אותם ולעמוד על טיבם והם יהיו רשאים לפסול אותם ולדרוש החלפתם לחומרים אחרים אם לדעתם אין הם תואמים את החומרים או המוצרים שעל הקבלן לספקם לפי תנאי הסכם זה.

7. אחריות לטיב העבודה והחומרים.

א. במקרה וטיב העבודה לא יתאימו לתנאי הסכם זה, יהיה קבלן המשנה חייב לתקן כל ליקוי או פגם שיתגלה בהם לפי דרישת חכ"ל ובמקרה ולא יעשה כן, תהיה חכ"ל רשאית לתקן את הדרוש בעצמה ולנכות את ערך עבודת התיקון, או לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנכות את סכום ערך הפחתת העבודה מהתשלומים המגיעים לקבלן המשנה: העבודה תחשב כגמורה רק לאחר שהפגמים הני"ל תוקנו או שהפחתה הני"ל נעשתה לפי דרישת חכ"ל ובהתאם לקביעתה.

ב. קבלן המשנה יהיה אחראי לטיב העבודה לפי המפורט במפרט המצורף. פריטים שלא צוינו במפרט יהיה קבלן המשנה אחראי לטיבם במשך 12 חודש מיום קבלת תעודת גמר לעבודה ממזמין העבודה, או במשך אותה תקופה בה אחראית החכ"ל כלפי המזמין - הכל לפי התקופה הארוכה יותר.

ג. בתקופת האחריות על קבלן המשנה לתקן כל ליקוי, קלקול או פגם שיתגלה בעבודה וזאת מיד לאחר קבלת הודעת החכ"ל. להבטחת התחייבויותיו, ימסור קבלן המשנה להחכ"ל ערבות בנקאית צמודה או כל על סך 5% מסכום החשבון הסופי שהוא משוערך למדד חודש סיום

העבודה וזאת לפני וכתנאי לקבלת המגיע לו לפי החשבון הסופי. סכום הערבות יהיה צמוד למדד של החודש בו נגמרה העבודה.

8. הגדלת או הקטנה היקף העבודה או ביצוע עבודה נוספת

א. להחכ"ל תהיה הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודה לפי הסכם זה ללא כל הגבלה, ללא שינוי במחירי הסכם זה. אלא אם יגיעו הצדדים להסכמה בגין שינוי הכמויות.

ב. בכפופות לנאמר בס"ק א' דלעיל, יהיה קבלן המשנה חייב, אם ידרש לכך ע"י החכ"ל לבצע עבודות נוספות באתר הבנין, ובתנאי כי עבודות נוספות אלה תהיינה בתחום מקצועו ומומחיותו של קבלן המשנה ומסוג העבודה נשוא הסכם זה (להלן "העבודות הנוספות").

ג. במקרה שהעבודות הנוספות תהיינה מסוג זהה לעבודה נשוא הסכם זה, יהיו מחירי העבודות

הנוספות זהים למחירי העבודה, במקרה שהעבודות הנוספות לא תהיינה מסוג זהה לעבודה נשוא הסכם זה, יקבעו מחיריה בהתאם למחירי השוק ע"י מהנדס החכ"ל.

ד. במקרה של ביצוע עבודות נוספות ע"י קבלן המשנה כמותנה לעיל, יחולו עליהם כל תנאי הסכם זה כאילו היו חלק מהעבודה נשוא ההסכם.

9. איסור על העברת ביצוע העבודה ואיסור על הסבת ההסכם והמחאת זכויות.

א. קבלן המשנה לא יהיה רשאי להעביר את ביצוע העבודה, כולה או חלקה לאחר, או לשתף אחר בביצועה, ללא קבלת הסכמתה המוקדמת בכתב של החכ"ל.

ב. קבלן המשנה לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר ו/או לשעבד הסכם זה, כולו או מקצתו, או כל טובות הנאה או זכות או חובה על פיו, לאחר או לאחרים אלא אם כן יקבל על כך הסכמה בכתב ומראש מחכ"ל.

10. שמירה על הוראות החוק בגין ביצוע העבודה.

קבלן המשנה מתחייב לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודה ועל העסקת עובדים והוא משחרר בזאת את חכ"ל מכל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה בגין הפרת כל הוראה כזו שנעשתה על-ידו ו/או ע"י אחר מעובדיו.

כל סכום שחכ"ל תחוייב בתשלומו בגלל או בקשר לכל הפרה של קבלן המשנה או של מישהו מעובדיו כאמור, תהיה חכ"ל רשאית לזקוף כנגד הסכומים שהיא תהיה חייבת מפעם לפעם לקבלן המשנה ובמקרה שסכומים אלה יעלו על הסכומים המגיעים לקבלן המשנה מחכ"ל יהיה קבלן המשנה חייב להחזיר לחכ"ל את ההפרש מיד עם דרישתה הראשונה.

חכ"ל תהיה רשאית להיפרע מהערבויות שבידה בגין כספים שיגיעו לה לפי סעיף זה.

פרק ב' - פועלי ועובדי קבלן המשנה

11. פועלים ועובדים אחרים של קבלן המשנה

א. קבלן המשנה מתחייב להעסיק בביצוע העבודה רק פועלים מאורגנים באמצעות שירות תעסוקה והוא מתחייב לקיים לגביהם ולגבי תנאי עבודתם את כל הוראות החוק וההסכמים החלים על עבודתם בענף בו הם מועסקים.

ב. קבלן המשנה מתחייב להעסיק בביצוע העבודה עובדים מקצועיים, מנוסים ואחראיים והוא יהיה חייב להחליף מיד, כל עובד אשר נציג חכ"ל באתר העבודה לפי שיקול דעתו הבלעדי, ימצא אותו בלתי מתאים לעבודה בה הוא מועסק.

ג. קבלן המשנה מצהיר בזה, שהוא בלבד הינו מעביד של הפועלים הני"ל, והוא בלבד נושא האחריות כלפיהם ו/או בגינם ובגין מעשיהם או מחדליהם ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי החוק ו/או ההסכמים הקיבוציים החלים על עבודתם בענף בו הם מועסקים.

המזמין, המהנדס ועובדיהם, וצד שלישי אחר כלשהו, בין שהנזק הינו תוצאה ישירה מביצוע

העבודה ע"י קבלן המשנה ובין שהינו כתוצאה בלתי ישירה ובין שהנזק נגרם על ידי קבלן המשנה עצמו ו/או עובדיו ו/או הבא מכוחו ו/או כתוצאה מרכב ממונע, ציוד, מתקנים, כלי עבודה או חומרים של קבלן המשנה, ובין אם הנזק נגרם בצורה אחרת כלשהי.

ב. בנוסף לאמור בס"ק א', וללא תלות האמור בו, קבלן המשנה יהיה האחראי הבלעדי לכל תביעת נזיקין שלו ושל עובדיו וכל הבאים מכוחם, אף אם תהיה להם עילת תביעה נגד חכ"ל מכל עילה ומכל סוג ומין שהוא.

קבלן המשנה משחרר את חכ"ל מכל אחריות בגין נזיקין שייגרמו כאמור בס"ק (א) ו - (ב) דלעיל ובמקרה שתגוש נגד החכ"ל דרישה או תביעה בקשר לנזיקין כאמור או שנוזקים כאלה ייגרמו לה עצמה, על כל סכום שהיא תישא או עלולה לשאת בו, לרבות תשלום דמי שמאות, ריבית, שכ"ט עו"ד והוצאות משפטיות שתהיינה כרוכות בכך.

ג. בכל מקרה של נזק כאמור, תהיה החכ"ל זכאית לעכב ולקזז מתוך הכספים שיגיעו לקבלן המשנה ממנה את כל הסכומים שהיא עלולה לשאת בהם במקרה זה, לפי שיקול דעתה, אלא אם כן ימציא קבלן המשנה ערבות לשביעות רצונה לכיסוי כל נזק כזה לרבות ההוצאות הנלוות לכך.

15. ביטוחים

א מבלי לגרוע מאחריות קבלן המשנה על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו הוא לפני תחילת ביצוע עבודות כמפורט בהסכם, במשך תקופת ביצוען או על פי דין, ביטוחים בהתאם למפורט בנספח ב' – ביטוח לרבות אישורי עריכת הביטוח המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו ומסומנים ן כנספח 1/ב ו-2/ב (לעיל ולהלן: "אישור עריכת ביטוחי קבלן המשנה") אצל חברת ביטוח מורשה ובעלת מוניטיבן.

פרק ד' - התמורה והתשלומים לקבלן המשנה

16. התמורה

א. מוצהר בזה בין הצדדים המחירים המוסכמים בהסכם זה למעט מקרה שהוסכם במפורש דלעיל על תשלום תוספת התייקרות, הינם התמורה המלאה והסופית המגיעה לקבלן המשנה בגין העבודה לרבות: שכר עבודה, חומרי עזר להרכבה, כלי עבודה, הוצאות להובלות, שרותי עזר שונים, מס קניה או מס ואגרה אחרים, כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא והם לא ישתנו בשל גורם וסיבה איזה שהם.

ב. התמורה שקבלן המשנה יהיה זכאי לה תהיה בהתאם לכמות העבודה שתבוצע בפועל ע"י קבלן המשנה לפי מדידה שתעשה ותאושר על ידי חכ"ל והמהנדס.

ג. אם לא הוסכם אחרת בין הצדדים תערכנה המדידות על פי אותה שיטה בה הן נערכות בהתחשבוניות שבין המזמין לבין חכ"ל.

17. חשבוניות

א. חשבוניות חלקיים

על קבלן המשנה להגיש לחכ"ל מדי חודש בחודשו בעיתוי שייקבע, חשבון מצטבר המבוסס על חלקי העבודה שבוצעה והושלמה ע"י קבלן המשנה עד

12. ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים, מס אחיד

א. קבלן המשנה מצהיר בזה שהינו קבלן עצמאי והוא משלם כדין, כעצמאי מס הכנסה ודמי ביטוח-לאומי החלים עליו.

ב. קבלן המשנה מצהיר בזה כי הוא הצהיר כחוק על העסקת עובדיו לפי חוק ביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1968 ותקנותיו (להלן "חוק הביטוח הלאומי") והוא מתחייב בזה להמציא לחכ"ל אם יידרש לכך על ידה, אישור מהמוסד לביטוח לאומי על רישום עובדיו כאמור.

ג. קבלן המשנה מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את דמי הביטוח עבורו ועבור כל העובדים המועסקים או שיועסקו על ידו בביצוע עבודה לפי הסכם זה, ובמשך כל תקופת ביצוע העבודה לרבות ביצוע תיקונים בתקופת האחריות.

ד. קבלן המשנה מתחייב לשלם לקרן ביטוח פועלי בנין או לקרן ביטוח אחרת שבה חברים פועלי לפי עיסוקם המקצועי, את כל התשלומים הסוציאליים החלים עליו, בין על פי הסכם הקיבוצי, נוהג או חבות אחרת.

ה. קבלן המשנה מתחייב כמו כן לנכות משכרם של כל העובדים המועסקים על ידו את חלקם של העובדים בתנאים סוציאליים ולהעבירם לתעודתם בהתאם לחבותו כמעביד.

ו. קבלן המשנה יהיה חייב להמציא לחכ"ל מדי חודש בחודשו, אם ידרש לכך על ידה, רשימה מדוייקת של עובדיו, השכר ששולם להם, והתשלומים הסוציאליים ששילם עבורם לרבות הפרשות המעביד והגביה מהעובדים, יחד עם האישורים על ביצוע תשלומים כאמור.

ז. במידה וקבלן המשנה לא ימלא אחר התחייבותו דלעיל תהיה רשאית לבצע בעצמה על חשבון קבלן המשנה, את כל התשלומים שקבלן המשנה חייב בהם כאמור, ולנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע לקבלן המשנה ממנה.

פרק ג' - בטיחות, אחריות לנזקים וביטוחים

13. אחריות קבלן המשנה לבטיחות העבודה

א. קבלן המשנה יהיה האחראי הבלעדי לכך שבמשך כל זמן ביצוע העבודה על ידו, לרבות בזמן ביצוע תיקונים בתקופת האחריות, יקוימו באתר סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נאותים למניעת נזקים לבנין ו/או נזקי גוף וכוש כלשהם.

ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יהיה קבלן המשנה, בכל הנוגע לביצוע העבודה על ידו, האחראי הבלעדי לקיום ושמירת הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו או שיותקנו לפיה, כפי שהן בתוקף היום וכפי שיהיו בתוקף בעת ביצוע העבודה על ידו.

ג. קבלן המשנה מקבל על עצמו את כל האחריות בקשר לכל נזק דרישה או תביעה כלשהם שיתעוררו בגין הפרת התחייבות או הוראה כלשהיא החלים

כאמור על קבלן המשנה, ואם תוגש בקשר לכך תביעה כלשהיא נגד חכ"ל יהיה קבלן המשנה חייב, והוא מתחייב בזה לפצות ולשפות את חכ"ל על כל הנזקים וההוצאות שיגרמו לו, כתוצאה מכך.

14. אחריות קבלן המשנה לנזקים.

א. קבלן המשנה יהיה האחראי היחידי והבלעדי לכל נזק שייגרם כתוצאה או עקב ביצוע העבודה לו עצמו, לבנין ו/או לחומרים ו/או לעבודה ו/או לחכ"ל

החכ"ל תשתמש בזכויותיה כאמור ותפסיק את עבודת קבלן המשנה, היא תהיה זכאית להשתמש בכל החומרים והכלים של קבלן המשנה באתר העבודה ולסיים את העבודה בעצמה או על ידי קבלן אחר/כשכל ההוצאות והנזקים הכרוכים בכך יחולו על קבלן המשנה וינכרו מהחשבון המגיע לו או ישולמו על ידו לפי דרישת חכ"ל ובהתאם לחשבונה.

ח. סעיף סיכום שמפנה לסעיף 14 בעמ' 2 בהסכם.

19. פיצויים

מבלי לפגוע בזכותה של חכ"ל לבטל את ההסכם ולהפקיע את העבודה מקבלן המשנה, מוסכם בזה בין הצדדים כי אם חכ"ל לא תשתמש בזכותה כאמור, וקבלן המשנה ימשיך בביצוע העבודה ויסיימה באיחור, הוא יהיה חייב לשלם לחכ"ל על כל יום של איחור, כפיצויים קבועים ומוסכמים מראש, את הסכום הנקוב בגוף הסכם זה כאמור לעיל.

אין בקביעת הפיצויים המוסכמים דלעיל כדי לגרוע מזכותה של חכ"ל לתבוע במקומם מקבלן המשנה פיצויים על הנזקים שייגרמו לה עקב הפרת ההסכם ע"י קבלן המשנה ותוצאותיה.

פרק ו' - הפסקת העבודה

20. על אף האמור בחוזה זה תהיה חכ"ל רשאית, לפי שיקול דעתה, להפסיק את העבודה המבוצעת ע"י

קבלן המשנה על-פי הסכם זה ו/או להקטין את היקף העבודה שנמסרה לקבלן המשנה על-פי הסכם זה, מבלי שהדבר יחשב כהפרת הסכם ומבלי שהדבר יהווה עילה לתביעה כלשהיא מצד קבלן המשנה.

21. במקרה שבדעת חכ"ל להפסיק את העבודה שנמסרה לביצוע קבלן המשנה ו/או להקטין את היקפה - כאמור בסעיף 20 יהיה עליה להודיע על - כך לקבלן המשנה 7 ימים מראש.

22. הופסקה העבודה כאמור לעיל יהיה קבלן המשנה זכאי אך ורק לקבלת התמורה בגין העבודה שביצעה בפועל עד למועד שנקבע להפסקת העבודה כולל או חלקה. בהתאם למדידות שאישר נציג חכ"ל.

פרק ז' - הוראות שונות

23. ערבויות וביטחונות ע"י קבלן המשנה.

באותם מקרים בהם לא נמסרה לחכ"ל ערבות בנקאית או בנוסף לאותה ערבות בנקאית, יקויים ההסדר להלן: לשם הבטחת כל תשלום שקבלן המשנה יהיה חייב בו לחכ"ל לפי הסכם זה ולשם הבטחת ביצוע העבודה ומילוי כל תנאי הסכם זה מתחייב בזה קבלן המשנה למסור לחכ"ל במעמד חתימת הסכם זה שטרות בחתימת ידו ובחתימת ערבים לשביעות רצונו של חכ"ל. השטרות יהיו על סכום שיוסכם עליו בין חכ"ל ובין קבלן המשנה וללא ציון זמני פירעונם.

קבלן המשנה נותן בזה לחכ"ל הרשאה בלתי חוזרת למלא לפי שיקול דעתה את השטרות כולל זמן הפרעון בכל מקרה שבו יקבע המהנדס או נציג חכ"ל באתר העבודה כי קבלן המשנה אינו ממלא אחר אחת מהתחייבויותיו לפי הסכם זה ולדרוש מקבלן והערבים, פרעון השטרות.

ההוראות הנ"ל הינן בלתי חוזרות ואינן ניתנות לביטול או לשינוי ע"י קבלן המשנה. אין במתן השטרות הנ"ל כדי למנוע מחכ"ל לתבוע את קבלן המשנה בגין כל נזק שייגרם לחכ"ל כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו ו/או לתבוע ממנו כל סעד אחר בהתאם לחוק או הסכם זה.

24. זכות קיזוז החכ"ל

בכל מקרה שהסכם זה מזכה את חכ"ל בקבלת תשלומים, הוצאות שיפוי או פיצויים גם אם לא מדובר בסכומים קצובים מקבלן המשנה, או בכל מקרה בהסכם זה שקבלן המשנה משחרר את החכ"ל

וכולל באותו חודש וכאשר החשבון מאושר ע"י המהנדס והחכ"ל וזאת עבור חלקי העבודה שבוצעה ע"י קבלן המשנה באותו חודש. תוך 30 יום מתאריך קבלת החשבון תבדוק חכ"ל את החשבון ותאשרו בשלמותו או בחלקו ותשלם לקבלן המשנה את הסכום המאושר באופן ובמועדים, כפי שנקבע בהסכם זה כאמור לעיל. חכ"ל מצידו יוכל לקבוע סכום מינימום שיוגש בחשבון חלקי.

ב. חשבון סופי

(1) תוך 30 יום לאחר גמר העבודה ומסירתה לשביעות רצונו של המהנדס וחכ"ל ע"פ אישור בכתב, יגיש קבלן המשנה לחכ"ל חשבון סופי, כשהוא בדוק ומאושר ע"י המהנדס וחכ"ל תבדוק ותאשר את החשבון בשלמותו או בחלקו ותשלם לקבלן המשנה את הסכום המאושר תוך 60 יום מתאריך קבלתו, בתנאי שתוך המועד הנ"ל ימציא קבלן המשנה לחכ"ל ערבות בנקאית או כל ערבות אחרת שסוכם עליה לשביעות רצונה המלאה והמוחלטת לתקופה של לפחות 12 (שנים עשר) חודשים מתאריך המסירה, או לתקופה

כזו נקבעה בהסכם העיקרי, או בנספחיו - לתיקון כל פגם שיתגלה בעבודת קבלן המשנה או בחומרים שישתמש בהם ובתנאי שבגוף ההסכם לא נקבע מועד מאוחר יותר.

(2) אם קבלן המשנה לא יגיש לחכ"ל תוך המועד הנ"ל חשבון סופי כאמור, תהיה חכ"ל רשאית, אולם לא חייבת, לערוך בעצמה את החשבון הסופי המגיע לקבלן, ובתום תקופת אישור החשבון כאמור לעיל, לא תהיה לקבלן המשנה כל זכות לערער על כך.

ג. קבלן המשנה מצהיר כי הוא ער לכך כי על סמך חשבונית כאמור תגיש חכ"ל חשבון למזמין.

ד. ביצוע תשלומים על פי סעיף זה יעשה בהתאם ובכפוף לאמור בסעיף 9 להסכם (תנאי תשלום).

ה. תשלום החשבון הסופי לקבלן המשנה כפי שאושר על-ידי חכ"ל יהווה סילוק מלא וסופי של כל תביעות קבלן המשנה הקשורות או הנובעות מהסכם זה.

פרק ה' - הפרת הסכם

18. ביטול ההסכם ע"י חכ"ל והפקעת העבודה מקבלן המשנה. בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה חכ"ל רשאית לבטל את ההסכם - ולהפקיע את ביצוע העבודה מידי קבלן המשנה: -

א. במקרה שקבלן המשנה יפסיק את ביצוע העבודה מכל סיבה שהיא.

ב. במקרה שקבלן המשנה לא יעמוד באחד או יותר מהשלים בלוח הזמנים לביצוע העבודה או במקרה שייראה לחכ"ל ו/או למהנדס לפי שיקול דעתם הבלעדי שקבלן המשנה לא מתקדם באופן נאות לביצוע העבודה.

ג. במקרה שקבלן המשנה לא יבצע את העבודה בהתאם לתנאי הסכם זה ולשביעות רצונו של המהנדס ו/או חכ"ל, לפי שיקול דעתם הבלעדי.

ד. במקרה שקבלן המשנה יפשוט את הרגל או במקרה שימונה כונס נכסים על נכסיו או במקרה שיוצא נגדו צו פירוק (אם הוא תאגיד).

ה. במקרה שקבלן המשנה הסב את החוזה (כולו או במקצתו) לאחר בלי הסכמת חכ"ל בכתב.

ו. במקרה שהמזמין יפסיק את עבודת חכ"ל כקבלן בבנין. במידה וחכ"ל הפסיקה את העבודה עבור המזמין.

ז. במקרה שקבלן המשנה יפר או לא ימלא אחד מתנאי הסכם זה, עם ביטול הסכם על ידי חכ"ל והפקעת העבודה על ידו לא תהיה לקבלן המשנה כל זכות להיכנס לאתר העבודה נשוא ההסכם. במקרה

מתביעות שתובאנה נגדה, תהיה חכ"ל זכאית לעכב תחת ידה מהתשלומים שיגיעו לקבלן המשנה מכל חברה הקשורה לקבוצת חכ"ל את כל הסכומים שיהיה צורך בהם לשם סילוק התשלומים והתביעות האמורים ולקזז סכומים אלה מהסכומים שיגיעו לקבלן המשנה מחכ"ל ללא הודעה.

25. חתימה בשם החכ"ל על הסכם זה.

בהסכם זה יחייב את חכ"ל אך ורק אם נחתם על ידי מורשי החתימה מטעמה בהתאם לנוהלי מורשי החתימה שיהיה בתוקף בתאריך חתימת ההסכם.

26. ספרי חשבונות

הוסכם בין הצדדים כי ספרי החשבונות של חכ"ל יהיו הוכחה לכאורה על הרשום בהם.

27. ביול ההסכם.

הוצאות ביול הסכם יחולו על קבלן המשנה.

28. פרשנות.

פקודת הפרשנות תחול על הסכם זה ולצורך פרשנות יראו את ההסכם כחיקוק במשמעותו בפקודת הפרשנות.

29. ויתור על הודעות והתראות.

פרט למקרים שהצדדים הסכימו עליהם במפורש על משלוח הודעות או התראות האחד למשנהו מוותרים בזה הצדדים על הצורך במשלוח הודעות והתראות מאחר למשנהו.

פרק ח' - תנאים מוסכמים נוספים.

30. בעבודות ביטחוניות יעסיק קבלן המשנה עובדים ופועלים אך ורק בהתאם לנדרש ולמאושר ע"י חכ"ל / המזמין.

31. יתור התוספות והתנאים - ראה בדף הפרוטוקול המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

32. שום ויתור, ארכה, הנחה, או הימנעות מפעולה על ידי חכ"ל לא יחשבו כויתור על זכויותיה של חכ"ל על פי הסכם זה או על פי כל דין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה שהיא.

33. קבלן המשנה מוותר על זכותו לעיכבון על פי סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974 ו/או על פי כל חוק או דין אחר.

נספח ב' – טופס מסירת פוליסה לקבלן

[ימולא וייחתם ע"י הקבלן]

שם ותאור הפרויקט:
הנני מצהיר בזאת כי קבלתי העתק מלא של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות בקשר עם הפרויקט הנ"ל והריני מצהיר כדלקמן:

- ידוע לי כי הפוליסה לא מכסה אובדן או נזק לכלי עבודה וכל ציוד אחר המשמש את הקבלן ו/או מי מטעמו ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט.
- קראתי את כל דרישות הביטוח, לרבות אך לא מוגבל תנאים לקיום שמירה באתר, נוהל עבודה בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים אם קיימים והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען, המלצות חברת הביטוח לדרישות מיגון והתנהלות במהלך תקופת הביטוח באתר העבודות בפני פגעי טבע וכדומה והנני מתחייב לפעול לפיהם.
- למדתי את מגבלות הפוליסה ואני מודע להיקף הכיסוי הביטוחי.
- ידוע לי כי עלי לדווח בכתב למזמין מיד לאחר היוודע לי על כל אירוע העלול להוות עילה להפעלת הביטוח.
- הריני מתחייב להעביר תוכן מסמך זה לרבות כל תנאי הפוליסה המלאים לכל מנהלי, עובדי וקבלני המשנה מטעמי.

שם הקבלן:

שם החותם:

חתימה וחותמת הקבלן:

מס' מסמך QA 102 S1 דף 1 מתוך 2 עדכון 00 תאריך הדפסה : 26/01/04 תאריך תצורה : 010503			שם מסמך ישים – טופס החתמת עובד על הנחיית בטיחות באתר שייך לפרק 824 – בחינה ובדיקה			החברה הכלכלית קרית ארבע- חברון בע"מ		
שם העורך	תאריך	חתימה	שם בודק	תאריך	חתימה	שם מאשר	תאריך	חתימה
יאיר באט	1.08.2021							

נוהלי בטיחות באתר

על כל קבלני המשנה באתר להישמע וליישם את הוראות הבטיחות של החברה, ותקנות הבטיחות של משרד העבודה והרווחה.

- יש להגיע לעבודה באתר בנעלי עבודה תקינות, כובעי מגן ובבגדי עבודה תקינים.
- על העובדים לחבוש כובע מגן מרגע הגיעם לאתר עד לסיום עבודתם באתר וכן למבקרים מטעמים.
- פועלים העובדים במקומות גבוהים מעל 2 מטר יהיו חגורים ברמתות ורצועות להגנה מנפילה.
- אין לעבוד על סולמות, כל עבודה תבצע על משטחי עבודה, פיגומים אשר מותקנים בהם מעקות הגנה, אזן תיכון, אזן יד, בתחום הפיגום. כל ההכנות וציוד העזר הנדרש להבטחה וקיום הבטיחות באתר הינם באחריות וע"י קבלן המשנה.
- על קבלני המשנה לבצע ולהישמע לכל הוראות הבטיחות של החברה.
עובדים וקבלנים אשר לא ישמעו להוראות הבטיחות תופסק מיידית עבודתם באתר וכן יחויבו בקנס של 100 \$ לאירוע.
- על קבלן משנה המבצע עבודה באתר לקבל הדרכה ממנהל עבודה / מנהל פרויקט באתר, וקבלן המשנה יישא באחריות לבטיחות על כל המשתמע מכך.
- קבלן משנה אחראי להעברת הדרכה בנושא בטיחות לעובדיו כולל הסיכונים האפשריים בתחנת העבודה שלהם, ביצוע הדרכה זו יירשם ברחבת ההדרכה שינהל קבלן המשנה ויאושר בחתימת עובדיו.

הקבלן : _____

חתימה שם : _____

עובד החותם : _____ תאריך : _____

חתימה : _____

מס' מסמך QA 102 S1 דף 2 מתוך 2 עדכון 00 תאריך הדפסה : 26/01/04 תאריך תצורה : 010503			שם מסמך ישים – טופס החתמת עובד על הנחיית בטיחות באתר שייך לפרק 824 – בחינה ובדיקה			החברה הכלכלית קרית ארבע- חברון בע"מ		
שם העורך	תאריך	חתימה	שם בודק	תאריך	חתימה	שם מאשר	תאריך	חתימה
יאיר באט	1.08.2021							

טופס החתמת עובד על הנחיות בטיחות באתר - עובד חדש באתר

שם הפרוייקט	מס' הפרוייקט	שם מנהל עבודה
סאצ' ב"ש	211,213	גיאקי בוהדנה

הערות	מילוי אי התאמה ע"י מנ"ע QA102F	רענן הוראות מידי חודש- סימון משמעו האם מובן?						תאור ההנחייה
		6	5	4	3	2	1	
								1. נעל נעלי מגן בטיחותיים.
								2. חבוש כובע מגן.
								3. בעבודות גובה וודא שיש מעקה בטיחות.
								4. אין לזרוק חפצים כדי לא לפגוע בחברים לעבודה.
								5. יש לסמן בורות פתוחים על מנת לא ליפול פנימה.
								6. יש לוודא שדפנות חפירה יציבות בפני התמוטטות.
								7. יש לעבוד על פיגוס או משטח עבודה בטוחים.
								8. וודא שכלי העבודה בשימושך תקינים בטיחותית.
								9. השימוש בסולמות תקינים בלבד.
								10. שים לב לחוטים שחורים בולטים-שמור על עינך.
								11. דווח לאחראי בטיחותמנ"ע על כל מפגע בטיחותי
								12. יש לעבוד בבמות הרמה ובסל מעמיס טלסקופי עם רתמת בטיחות וקשירת הרתמה לבמה כולל קסדת מגן .

מס' מסמך QA 102 S1 דף 2 מתוך 2 עדכון 00 תאריך הדפסה : 26/01/04 תאריך תצורה : 010503			שם מסמך ישים – טופס החתמת עובד על הנחיית בטיחות באתר שייד לפרק 824 – בחינה ובדיקה			החברה הכלכלית קרית ארבע- חברון בע"מ		
			שם העורך	תאריך	חתימה	שם בודק	תאריך	חתימה
							1.08.2021	
							יאיר באט	

נספח להסכם עם ספק, קבלן או יועץ בפרויקט בנושא קיום מערכת איכות

סטטוס מעקב			
3	אנו החתומים מטה קיבלנו על עצמנו את ביצוע העבודות בפרויקט עליו נחתם החוזה.	1	
2	ידוע לנו שלחברת החכ"ל הנדסה ובנין בע"מ עבודה אנו עובדים קיימת מדיניות איכות בכפוף לתקן ISO9001-2000 ומכאן אנו המנהלים והעובדים מטעמנו בפרויקט מחוייבים לעמוד בדרישות התקן כמפורט.	2	
2	הרינו מתחייבים שאנו ועובדינו נפעל בהתאם להוראות ההנהלה, מנהל הפרויקט ומנהל העבודה בכל הקשור ליישום מערכת האיכות כחלק בלתי נפרד מהביצוע השוטף עליו התחייבנו בהסכם..	3	
2	הרינו מצהירים שהובאו לידיעתנו בע"פ ובכתב הנהלים המיושמים באתר הנידון והעוסקים בנושאים הבאים-	4	
3	נוהלי בטיחות – נמסרו לנו נהלים וחוברת בטיחות בעבודה עלפ"י דין	א	
2	נוהלי עבודה שגרתיים לניהול האתר בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט ומנ"ע	ב	
2	נוהלי בקרת תהליך- בחינה בתהליך בכל השלבים שנתבקש, תוך תיעוד ברשימת תיוג	ג	
2	נוהלי תיעוד הנדסי-כל הקשור בקבלת מסמכים ותכניות וביטול השימוש בהם	ד	
2	נוהלי הדרכת והסמכת עובדים לקיום מערכת האיכות ובתחום המקצועי. בכפוף לתקני מלאכות רלוונטיים.	ה	
2	נוהלי קבלת סחורה לאתר- רכישת חומר ומוצרים שירותי עבודת ציוד מספקים מוסמכים באישור מנהל הפרויקט ובכפוף למפרטים הטכניים והתכניות. עבודה עם מכשור מכויל בכפוף לנוהל.	ו	
2	נוהלי זימון מתכננים לפיקוח עליון וקיום הוראותים בתיאום עם מנהל הפרויקט..	ז	
2	נוהלי מבדקים פנימיים - נכונות לעמוד למבדק פנימי וחיצוניים ע"י נציגי המעסיק בכל הקשור לקיום מערכת האיכות.	ח	

1-הועלה בפני קבלן המשנה 2-מוסכם על הצדדים 3- כלול בחוזה עם הקבלן 9-לא רלוונטי וכראייה באו על החתום

נספח בטיחות לקבלן משנה

1. דרישות נספח בטיחות זה מקבלן משנה הוא חלק בלתי נפרד מן החוזה והפרתו כהפרת החוזה עצמו.
2. כפיפות/אחריות "מבצע הבניה":
 - 2.1 במסגרת עבודתו ישמש הקבלן כ"קבלן משנה" אשר יוכפף ארגונית ובטיחותית אל "מבצע הבניה" באתר או למי שהוגדר מבצע הבניה ע"י המזמין.
 - 2.2 אחריות:
 - באחריות קבלן המשנה לייצע את העובדים מטעמו ו/או קבלני המשנה מטעמו בדבר אחריות "מבצע הבניה" ולהישמע להנחיותיו/הוראותיו.
3. חובות קבלן המשנה במסגרת נספח זה:
 - 3.1 למנות "ראש צוות מטעמו" אשר יפקח יתרום ויוודא הסדרי בטיחות של העובדים מטעמו.
 - 3.2 יש להישמע להנחיות מנ"ע מטעם "מבצע הבניה".
 - 3.3 יש לתאם לוחות זמנים לביצוע מטלות מול מבצע הבניה וקבלנים אחרים המועסקים באתר.
 - 3.4 יש לדאוג ולוודא קיום ציוד מגן אישי כפי שמפורט בסעיף זה:
 - ציוד מגן אישי וציוד בטיחות:
 - 3.4.1 מבצע הבניה יעמיד לרשות עובדיו, הקבלנים מטעמו ו/או קבלנים אחרים המועסקים באתר את כל פרטי ציוד המגן האישי הנדרשים על פי הערכת הסיכונים למשימת העבודה:
 - 3.4.1.1 ציוד מגן בסיסי-כובע מגן, נעלי בטיחות ומשקפי מגן.
 - 3.4.1.2 כפפות על פי סוג העבודה (מניעת חיכוך, כוויות, חומרים כימיים, התחשמלות).
 - 3.4.1.3 הגנת עיניים.
 - 3.4.1.4 הגנת שמיעה.
 - 3.4.1.5 הגנת פנים.
 - 3.4.1.6 הגנת ידיים ורגליים.
 - 3.4.1.7 הגנה מפני נפילה מגובה.
 - 3.4.2 באחריות הקבלן לספק לעובדיו את פרטי הציוד לניהול הבטיחות:
 - 3.4.2.1 ציוד ואמצעים לעבודה בטוחה בגובה וכן הסמכות עפ"י דרישת התקנה.
 - 3.4.2.2 מטפי כבוי אש.
 - 3.4.2.3 ציוד תקני לעבודה בחלל מוקף.
 - 3.4.2.4 אמצעי גידור וחסיתה.
 - 3.4.3 קבלן המשנה יחזיק ציוד עזרה ראשונה רפואית וציוד כבוי אש תקין ותקני, עפ"י דרישות פקודת הבטיחות בעבודה.
 - 3.5 לקבלן המשנה מחויבות לעמידה בדרישות כל דין, ובדרישות תקנים מחייבים, כולל חובת הקבלן לעקוב אחר שינויים בדרישות רלוונטיות.
 - 3.6 כל המסמכים הקשורים למערך ניהול הבטיחות יישמרו, יתועדו, ויהיה זמינים לבעלי עניין על פי הצורך באתר!
- 4 בידי מפקח הבטיחות מטעם החכ"ל הנדסה ובניין בע"מ הסמכות לבדוק מעת לעת מימוש התוכנית באמצעים עליהם יחליט לפי העניין. חובת הקבלן הינה לשתף פעולה עם מפקח הבטיחות מטעם החכ"ל הנדסה ובניין בע"מ ולהציג בפניו כל מסמך שיידרש לצורך כך או לחילופין לאפשר לו לבדוק את המציאות באתר לפי ראות עיניו.
- 5 הדרכה עובדים ומנהלים:
 - 5.1 החברה הקבלנית תתכנן ותקצה את הזמן הנדרש לביצוע הדרכות לכלל העובדים.
 - 5.2 ההדרכות תועברנה בשפה העברית.

5.3 באם יהיה צורך תעמיד החברה הקבלנית על חשבונה מתורגמן לשפות זרות:

- הדרכה בסיסית.
 - הדרכה לעבודות ספציפיות (כמו עבודות חשמל, עבודות חפירה, בטיחות בעבודה בסביבת סיכונים כימיים וכד').
 - הדרכת מנהלים ובעלי תפקידים.
- 5.4 בנוסף להדרכה, תבצע החברה הקבלנית הדרכות משלימות בעצמה, הדרכות שבועיות של נאמני הבטיחות (באם ישנם).

6 כשירות ציוד:

הדרישות בסעיף זה מתבססות על:

- פקודות הבטיחות בעבודה ותקנותיה.
 - חוק החשמל.
 - תקני מכון התקנים הישראלי.
 - תכנית הבטיחות של מבצע הבנייה.
- 6.1 החברה הקבלנית תוודא כי פרטי הציוד שבהם ייעשה שימוש הינם תקינים ותקינים.
6.2 ימסרו תסקירי בדיקה תקופתית של בודק מוסמך למפקח הבטיחות מטעם החברה.
6.4 כלים חשמליים מטלטלים לרבות כבל מאריך ייבדקו כל רבעון ע"י חשמלאי מוסמך.
6.5 כל כלי רכב מכני, כולל מלגזה, יצויד בהתרעה קולית לנסיעה לאחור.

7 תאונה, "כמעט ונפגע", טיפול, דיווח, ניתוח, לימוד ויישום לקחים:

7.1 תאונה:

- 7.1.1 כל אירוע בו נפגע אדם
7.1.2 או כל אירוע בו נגרם נזק למערכת/מבנה/ציוד (פירוט הדרישות בפנקס הכללי).
יש לדווח לגורמים הבאים:

- יש לדווח מיידית למנהלים האחראיים.
- יש לדווח למפקח הבטיחות מטעם החכ"ל הנדסה ובניין בע"מ.
- יש לדווח לאגף הפיקוח במשרד התמ"ת.
- יש לדווח מיידית לממונה הבטיחות מטעם הקבלן.

8 טבלת חיובים כספיים (קנסות) לעבירות בטיחות:

ציוד מגן אישי

- אי שימוש בציוד מגן אישי פעם ראשונה - 200 ₪.
- אי שימוש חוזר בציוד מגן אישי - 500 ₪.
- אי שימוש ברתמות בטיחות - 250 ₪.
- אי שימוש חוזר ברתמות בטיחות - 500 ₪.
- אי שימוש במשקפי מגן ונשמיות בשעת הצורך (עבודות חציבה, סיתות וכדומה) - 250 ₪.
- אי שימוש חוזר במשקפי מגן - 500 ₪.
- לבוש לא מתאים (גופיות, מכנסיים קצרים וכדומה) - 250 ₪.

ציוד עזר בעבודה

- ליקוי בפיגומים, משטחי עבודה, חוסר הימצאות מעקות בטיחות, סולמות לא תקינים, שימוש מסוכן בכלי חשמל, חוסר בשילוט התראה, לוחות חשמל וכבלים לא תקינים - 250 ₪.
- אי נקיטת אמצעים לנפילה מגובה, אי כיסוי וסימון בורות וקדחי כלונסאות - 500 ₪.
- עבירות חוזרות ונשנות ויחס מזלזל לבטיחות, עד כדי הסיכון לגרימת תאונה בסבירות גבוהה - 1,000 ₪.

צמ"ה ומכונות

- העדר אזעקה בנסיעה לאחור, חוסר רישיונות ואישורי בדיקה בתוקף, אי שימוש במכוון קרקעי בשעת צורך - 250 ₪.
- הסעת נוסעים במקום שלא מיועד לכך ומחוץ לכלי - 500 ₪.
- הפעלת כלי ללא רישיון מפעיל - 1,000 ₪.

התנהגות כללית

- אי ציות להוראות מנהלי הפרויקט ומנהלי העבודה - 500 ₪.
- אלימות מילולית ופיזית - 1,000 ₪.

חוזה זה יהא תקף אך ורק לאחר חתימת שני הצדדים.

בחתימה על נספח זה (נספח הבטיחות), הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את תוכנו וכי אני מתחייב לפעול בהתאם לאמור בו:

הקבלן: _____ המזמין: החברה הכלכלית קרית ארבע - חברון

נספח קנסות

רשימת הליקויים בגינם יוטלו עיצומים כספיים והיקפם הכספיים:

ליקוי	חוק	מס סעיף	סכום העיצום
אורך אמצעי הקשירה אינו מגביל את נפילת העובד ל-50 ס"מ לכל היותר בעת שימוש במע' בלימת נפילה המשולבת במע' מיקום ותמיכה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.4	20,220 ₪
אין בידו של מבצע הבנייה אישור מאת היצרן המעיד על הדגם לפיו בנוי הפיגום הממוכן	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	45.א.1	35,380 ₪
אין בידו של מבצע הבנייה תעודה מאת מפקח עבודה ראשי המעידה שדגם הפיגום הממוכן רשום בפנקס הדגמים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	45.א.2	35,380 ₪
אמצעי הקשירה המחובר לנקודת העיגון אינו קשור או תפוס כנדרש	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.10	20,220 ₪
אמצעי הקשירה מכוון כך, שגובה הנפילה החופשית עולה על זה שנקבע בהוראות היצרן	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.3	20,220 ₪
הכנסו לשימוש במפעל שרשרות, חבלים ואביזרי הרמה ללא ניסוי ובידוק של בודק מוסמך	פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ל - 1970	76	35,380 ₪
הוקם / הופעל עגורן-צריח כאשר נמצאו בו סטיות מהדגם האמור, בלי אישור היצרן בדבר פירוט הסטיות	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשכ"ז-1966	6.א.1	35,380 ₪
הוראות הבטיחות, השימוש והתחזוקה למערכות הצמ"א אינן נשמרו בצמוד לצמ"א או למקום אחסנתו הקבוע	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.13	20,220 ₪
הותקנה מערכת לבלימת נפילה ללא מגבלות מרווח הנפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.1	20,220 ₪
הותקנה רשת מגן ללא תכנון, והשגחה של מהנדס אזרחי רשום ורשוי	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8.א.2	35,380 ₪
הותקנה רשת מגן שאינה מותאמת לאופי העבודה המבוצעת	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8.א.2	35,380 ₪
החומר להתקנת הטפסות אינו מתאים למטרה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	83.א	20,220 ₪
הכנסה לשימוש במפעל של מלגזה / מכונת הרמה שלא נוסתה ונבדקה ע"י בודק מוסמך	פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ל - 1970	86	35,380 ₪
המבצע אינו מצרף לפנקס אישור הדרכה תקף לכל עובד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	6.ד	35,380 ₪
המבצע לא סיפק את כל הציוד והאמצעים הנדרשים לצורך ביצוע עבודות בגובה כשהם במצב תקין	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	7	35,380 ₪
המבצע לא סיפק חמרים להתקנת טפסות	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	83.ב	20,220 ₪
המבצע לא סיפק ציוד או אמצעים תקינים חלופיים לציוד שנמצא פגום	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.6	20,220 ₪
המחזיק במקום העבודה לא וידא עדכון תכנית לניהול בטיחות	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013	3.ב.1	35,380 ₪

ליקוי	חוק	מס סעיף	סכום העיצום
הסולם אינו עומד בדרישות התקן הישראלי ת"י 1847	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	1).20	20,220 ₪
העגורן הוקם ללא אישור מהיצרן, המעיד על הדגם לפיו בנוי עגורן-הצריח	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשל"ז-1966	6).א.(1)	35,380 ₪
העגורן הוקם ללא תעודה ממפקח העבודה הראשי, המעידה שהדגם של עגורן-הצריח רשום בפנקס דגמי עגורנים	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשל"ז-1966	6).א.(2)	35,380 ₪
העובד אינו בגיר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	1).5	35,380 ₪
העובד בגובה אינו מאובטח במשך כל זמן העבודה בגובה במערכת מתאימה לבלית או מניעת נפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8).א.(1)	35,380 ₪
העובד לא הודרך על ידי מדריך עבודה בגובה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	5).2	35,380 ₪
הפרטים שנרשמו בפנקסי ההדרכה אינם עונים לדרישות החקיקה בעניין	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999	6	35,380 ₪
התעודה מאת מפקח העבודה הראשי המעידה שהדגם הפיגום הממוכן רשום בפנקס הדגמים, לא נמצאת באתר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	45).ב	35,380 ₪
התקני תליה של רכיב טרומי אינם בהתאם לדרישות החקיקה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	101).א	20,220 ₪
לא בוצע צו הבטיחות אשר בתוקף	חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954	7).א	35,380 ₪
לא בוצע צו שיפור	חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954	8).א	35,380 ₪
לא הובטחה במהלך העבודה אפשרות לחילוץ העובד לאחר שנבלמה נפילתו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9).12	20,220 ₪
לא הוחלף סופג אנרגיה לאחר בלימת נפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9).7	20,220 ₪
לא הוכנה תכנית ארגון בטיחותי של האתר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	166).א	35,380 ₪
לא הוצאה משימוש מע' צמ"א שהופעלה ובלמה נפילת גוף אדם	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9).7	20,220 ₪
לא התקנת אמצעים לבטיחות עובד בגובה. (מעל 2 מטרים)	פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ל - 1970	50	35,380 ₪
לא מינה המבצע מנהל מקצועי מתאים לעבודת גלישה במקומו של המנהל המקצועי שהפסיק לעבוד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	36).ב	35,380 ₪
לא מינה המבצע מנהל מקצועי מתאים לעבודת טיפוס תרנים במקומו של המנהל המקצועי שהפסיק לעבוד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	44).ב	35,380 ₪
לא מינית אדם מיומן כראוי להיות ממונה על הבטיחות במפעל	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונה על בטיחות), התשנ"ו-1996	4).1	20,220 ₪

ליקוי	חוק	מס סעיף	סכום העיצום
הסולם אינו עומד בדרישות התקן הישראלי ת"י 1847	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	1.20	20,220 ₪
העגורן הוקם ללא אישור מהיצרן, המעיד על הדגם לפיו בני עגורן-הצריח	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשכ"ז-1966	6.א.(1)	35,380 ₪
העגורן הוקם ללא תעודה ממפקח העבודה הראשי, המעידה שהדגם של עגורן-הצריח רשום בפנקס דגמי עגורנים	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשכ"ז-1966	6.א.(2)	35,380 ₪
העובד אינו בגיר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	1.5	35,380 ₪
העובד בגובה אינו מאובטח במשך כל זמן העבודה בגובה במערכת מתאימה לבליתא או מניעת נפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8.א.(1)	35,380 ₪
העובד לא הורדך על ידי מדריך עבודה בגובה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	5.2	35,380 ₪
הפרטים שנרשמו בפנקסי ההדרכה אינם עונים לדרישות החקיקה בעניין	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999	6	35,380 ₪
התעודה מאת מפקח העבודה הראשי המעידה שדגם הפיגום הממוקן רשום בפנקס הדגמים, לא נמצאת באתר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	45.ב	35,380 ₪
התקני תליה של רכיב טרומי אינם בהתאם לדרישות החקיקה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	101.א	20,220 ₪
לא בוצע צו הבטיחות אשר בתוקף	חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954	7.א	35,380 ₪
לא בוצע צו שיפור	חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954	8.א	35,380 ₪
לא הובטחה במהלך העבודה אפשרות לחילוץ העובד לאחר שנבלמה נפילתו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.12	20,220 ₪
לא הוחלף סופג אנרגיה לאחר בלימת נפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.7	20,220 ₪
לא הוכנה תכנית ארגון בטיחותי של האתר	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	166.א	35,380 ₪
לא הוצאה משימוש מע' צמ"א שהופעלה ובלמה נפילת גוף אדם	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.7	20,220 ₪
לא התקנת אמצעים לבטיחות עובד בגובה. (מעל 2 מטרים)	פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ז - 1970	50	35,380 ₪
לא מינה המבצע מנהל מקצועי מתאים לעבודת גלישה במקומו של המנהל המקצועי שהפסיק לעבוד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	36.ב	35,380 ₪
לא מינה המבצע מנהל מקצועי מתאים לעבודת טיפוס תרנים במקומו של המנהל המקצועי שהפסיק לעבוד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	44.ב	35,380 ₪
לא מינית אדם מיומן כראוי להיות ממונה על הבטיחות במפעל	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונה על בטיחות), התשנ"ו-1996	4.1	20,220 ₪

ליקוי	חוק	מס סעיף	סכום העיצום
לוח הדריכה או הזחילה אינו תקין ו/או אינו באיכות טובה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986	5	ש"ח 35,380
לפנקס העגורן לא צורפו תעודות רישום דגם העגורן ואישור היצרן	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשמ"ז-1966	6.(ב)	ש"ח 35,380
מבצע בנייה התחיל בחפירה ולא נקט אמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים או במיתקנים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	114.(א)	ש"ח 20,220
מבצע בנייה התחיל בחפירה מבלי שבדק את קיומם האפשרי של קווי חשמל, מים, ביוג, טלפון, גז וכיוצא באלה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	114.(א)	ש"ח 20,220
מבצע בנייה לא הודיע למפקח העבודה האזורי על מינוי מנהל עבודה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	2.(ב)	ש"ח 20,220
מבצע הבנייה לא הודיע על כך שמנהל עבודה הפסיק לשמש בתפקידו ולא מינה מנהל עבודה אחר במקומו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	2.(ג)	ש"ח 20,220
מחזיק במקום עבודה אינו מנהל פנקס הדרכה	תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשמ"ט-1999	6	ש"ח 35,380
מסנת ההרמה לא נבדקה על ידי בודק מוסמך	פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשל"ז - 1970	81	ש"ח 35,380
מסילת הפסים של העגורן לא נבדקה ע"י בודק, מיד לאחר התקנת כל קטע נוסף של המסילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשמ"ז-1966	86.(ב).2	ש"ח 35,380
מסילת הפסים של העגורן לא נבדקה ע"י בודק, מיד לאחר שינוי בתוואי המסילה, או כל תקון יסודי בה	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשמ"ז-1966	86.(ב).3	ש"ח 35,380
מסילת הפסים של העגורן, לא נבדקה ע"י בודק אחת לששה חדשים לפחות	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשמ"ז-1966	86.(ב).1	ש"ח 35,380
מתבצעת עבודה מעל גג ללא בדיקה מוקדמת לקביעת יציבותו לשאת בני אדם מעליו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986	14	ש"ח 35,380
נמצא בשימוש פיגום ממוכן ללא בדיקה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	50.(ב)	ש"ח 35,380
נעשה שימוש בסולם נסמך בפיגום המשמש לעבר בין דיוטות שאינו עונה לדרישות תקן ישראלי ת"י 1139	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(2)	ש"ח 20,220
נעשה שימוש בסולם תלת רגלי שאינו תקין בעבודות חקלאיות על עצים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(3)	ש"ח 20,220
נעשית עבודה בגובה מתוך ב"מ, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן ללא חיבור לנקודת עיגון קבועה במבנה המתקן	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8.(ב)	ש"ח 35,380
נעשית עבודה בגובה מתוך ב"מ, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן ללא שימוש במערכת למניעת נפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	8.(ב)	ש"ח 35,380
נעשית עבודה בסולם עץ בעבודות בניה שאינה מעבר בין מפלסים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(4)	ש"ח 20,220

ליקוי	חוק	מס סעיף	סכום העיצום
נקודת העיגון אליה מחובר העובד אינה ממוקמת במהלך העבודה כנדרש	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.(11)	20,220 ₪
נקודת העיגון שנקבעה אינה מתאימה לתנאי העבודה או למערכת בלימת הנפילה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.(8)	20,220 ₪
סולם העץ בעבודות בניה אינו בחוזק המתאים או במידות שנקבעו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(4). (ב)	20,220 ₪
סולם העץ בעבודות בניה אינו מחוזק על ידי ברגי קשירה או חיזוקי עץ	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(4). (א)	20,220 ₪
סולמות פגומים שנפסלו לשימוש לא תוקנו על פי דרישות התקן	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	21.(ג)	20,220 ₪
עבודת הגלישה מתבצעת שלא בהשגחתו של מנהל מקצועי לעבודות גלישה שפרטיו לא נרשמו בפנקס	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	36.(א)	35,380 ₪
עבודת ההרסה התבצעה ללא תכנית עבודה מפורטת	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	128.(א)	20,220 ₪
עבודת הטיפוס מתבצעת שלא בהשגחתו של מנהל מקצועי לעבודות טיפוס תרנים שפרטיו לא נרשמו בפנקס	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	44.(א)	35,380 ₪
עגורן הצריח הופעל בניגוד להוראתו של הבודק להשבית את העגורן	תקנות הבטיחות בעבודה (עגורני-צריח), התשל"ז-1966	90.(א)	35,380 ₪
עתק אישור הדרכה לכל עובד אינו נמצא בידי מנהל עבודה בעבודות בניה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	6.(ד)	20,220 ₪
פיגום ממוכן לא נבדק בדיקה יסודית בידי בודק מוסמך מיד אחרי תיקון במערכת ההרמה ו/או במערכת התלייה	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	50.(א). (2)	35,380 ₪
פיגום ממוכן לא נבדק בדיקה יסודית בידי בודק מוסמך מיד לאחר התקנתו באתר ולפני התחלת השימוש בו	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	50.(א). (1)	35,380 ₪
פיגום ממוכן לא נבדק בדיקה יסודית, בידי בודק מוסמך, אחת לששה חדשים לפחות	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	50.(א). (3)	35,380 ₪
פיגום ממוכן מופעל לאחר שנתגלה בו פגם, תוך כדי בדיקת בודק מוסמך, שבשלו הוא אסור בשימוש	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	52.(א)	35,380 ₪
פתח ברצפה לא מגודר	פקודת הבטיחות בעבודה (נסח חדש), תש"ל - 1970	56	35,380 ₪
רכיבי הפיגום עשויים מחומר פגום ולא מתאים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988	18.(א)	35,380 ₪
רתמת הבטיחות מצוידת ביותר מסוג אנרגיה אחד	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	9.(2)	20,220 ₪
שלבי הסולם לעבודות בניה אינם מורכבים כנדרש או בחוזק המתאים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(4). (א)	20,220 ₪
שלבי הסולם לעבודות בניה אינם מושלמים או קבועים במרחקים הדרושים	תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007	20.(4). (ד)	20,220 ₪
שרשרת/תבל/אביר הרמה לא נבדקו על ידי בודק מוסמך, אחת לששה חדשים לפחות	פקודת הבטיחות בעבודה (נסח חדש), תש"ל - 1970	75	35,380 ₪

נספח ה' – לוח תשלומים :

- לוח התשלומים כפוף לקבלת הכספים מהגופים המממנים!

